

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 r., poz.65) oraz § 8, § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

Wójt Gminy Kołczkowo ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości będącej własnością Gminy Kołczkowo

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie ewidencyjne	Powierzchnia działki /ha/	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Forma wydzierżawienia	Cena wywoławcza	Termin płatności czynszu
1.	Zieliniec	59	1,3400	15032	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	Grunty orne (RIVa - 1,3200), Grunty orne (RV - 0,0200)	Dzierżawa gruntu na okres 3 lat	16,45q	Płatne do 30 września każdego roku

Dodatkowe informacje:

1. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie posiada obciążeń ani nie jest przedmiotem zobowiązań.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 96,00 zł.
3. Osoba wpłacająca wadium zobowiązana jest do podania numeru działki w tytule przelewu.
4. **Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Urzędu Gminy w Kołczkowie, Pl. Wł. Reymonta 3, 62-306 Kołczkowo nr 36 9681 0002 1100 0143 0011 0353 w terminie do 29.12.2020 r. (liczy się dzień odnotowania środków na koncie Urzędu Gminy).**
5. **Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu:**
05.01.2021 r. o godz. 10:00, sala sesyjna Urzędu Gminy w Kołczkowie Pl. Wł. Reymonta 3.
6. Na przetarg należy zgłosić się z dowodem wpłaty wadium, które zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego na rok 2020 w przypadku wygrania przetargu. Zwrot wadium uczestnikom przetargu, którzy nie wygrali nastąpi w ciągu 3 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.
7. Oferent który wygra jest zobowiązany do zawarcia umowy dzierżawy. W przypadku uchylenia się od tego obowiązku wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w Kołczkowie.

8. Jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba fizyczna powinna przedłożyć komisji przetargowej dowód osobisty. W przypadku ustanowienia pełnomocnika należy przedstawić pełnomocnictwo z notarialnie poświadczonym podpisem.
9. Jeżeli uczestnikiem jest osoba podlegająca wpisowi do właściwego rejestru, osoba upoważniona do jej reprezentowania powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z właściwego rejestru, umowę spółki, uchwałę odpowiedniego organu osoby prawnej zezwalającej do wzięcie w dzierżawę nieruchomości. Za aktualny wypis z właściwego rejestru uważa się dokument wydany w okresie trzech miesięcy poprzedzających dzień przetargu.
10. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnej przyczyny, informując o tym w formie właściwej do ogłoszenia przetargu.
11. Ogłoszenie zostało wywieszane na Biuletynie Informacji Publicznej **bip.kolaczkowo.pl** oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kołaczkowie.
12. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na zbycie ww. nieruchomości przeprowadzony został 29.09.2020 r.
13. Drugi przetarg ustny nieograniczony na zbycie ww. nieruchomości przeprowadzony został 24.11.2020 r.
14. Szczegółowe informacje dot. przedmiotowych nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać pod numerem telefonu: 61 438 03 42.

Teresa Waszak
Wójt Gminy Kołaczkowo